

Procijena vrijednosti pokretnina

TERETNA I PRIKLJUČNA VOZILA

Naručitelj : **FILA FAST CARS AND LOGISTICS j.d.o.o.**
u stečaju

Vijenac Frane Gotovca 1
10 000 Zagreb
OIB: 89929122012

Broj predmeta : 20230007

U VALPOVU , 13.11.2023. g.

1. NALOG / ZAHTIJEV I SVRHA PROCJENE

Procijena vrijednosti dijela pokretnina FILA FAST CARS AND LOGISTICS jdoo u stečaju, obavljena je temeljem zahtjeva stečajne upraviteljice gospođe Vinke Ivanković, radi utvrđivanja sadašnje tržišne vrijednosti.

Pregled pokretnina je obavljen dana 15.09.2023. godine naraznim lokacijama u Zagrebu. Pregledu pokretnina je nazočio gospodin Dominik Filekić

2. NALAZ I STANJE POKRETNINA

Pokretnine koje su predmet ove procjene su dvije prikolice kategorije O4, jedno teretno vozilo kategorije N3 i jedno kategorije N1. Opće stanje svih predmeta procjene je loše obzirom na starost istih.

3. METODOLOGIJA RADA

Pribavljena je novonabavna vrijednost pokretnina koje su predmet procjene ili je za neke priključke uzeta srednja vrijednost takvih ili sličnih na tržištu Republike Hrvatske i zemalja EU

Novonabavna vrijednost pokretnina je umanjena za procijenjeni postotak istrošenosti / starosti prema tablicama za iste ili slične strojeve.

Izvršen je stručni pregled, te je prema stvarnom fizičkom stanju, tehničkoj ispravnosti procijenjena sadašnja vrijednost svakog pojedinog predmeta procjene uzimajući u obzir slijedeće elemente:

- Nabavna vrijednost (ili prosječna tržišna vrijednost)
- Godine eksploatacije
- Opće stanje
- Investicijsko ulaganje
- Način eksploatacije
- Održavnje

Navedeni elementi su kvantificirana s određenim postotkom , zbrojeni te dobiven realni postotak iskorištenosti.

Umanjenjem nabavne vrijednosti za dobiveni realni postotak iskorištenosti dobivena je trenutna vrijednost procjenjivanih pokretnina. Ove vrijednosti su dodatno uspoređivane sa tržišnim vrijednostima za predmete procjene koje je bilo moguće pronaći na otvorenom tržištu koristeći se uglavnom internet portalima , te su korigirane faktorom ponude i potražnje. Ovaj faktor također ima bitan utjecaj na formiranje procijenjene vrijednosti.

Predmeti procjene za koje nije bilo moguće utvrditi godinu proizvodnje / period eksploatacije i ostale tehničke karakteristike koje su važne za procjenu , procijenjeni su direktnom i/ili poredbenom metodom.

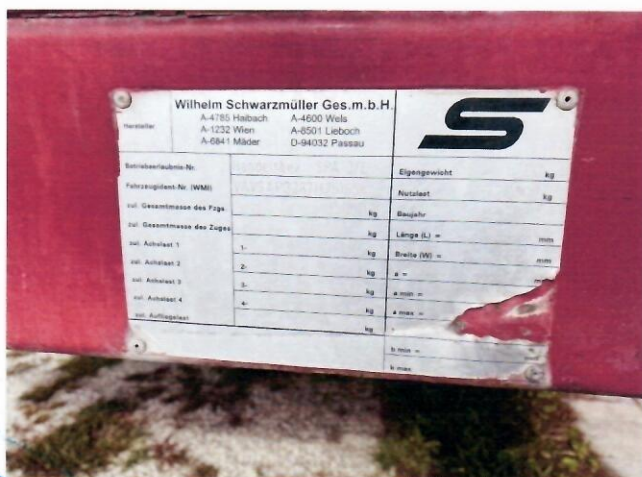
4. PROCJENA I MIŠLJENJE

Redni broj :	001
Vrsta/naziv mehanizacije :	PRIKLJUČNO VOZILO , O4
Proizvođač :	SCHWARZMULLER
Marka tip i model :	SPA 3/E
Identifikacijski broj :	VAVSAP3387H251654 , ZG 5960-DN
Godina proizvodnje :	2007.

Opće stanje :

Opće stanje :	Loše. Krovni dio cerade uništen. Loše gume i korozija na šasiji
Pogonsko stanje :	Neispravno , trenutno se ne koristi.
Održavanje :	Nisu predočene tehničke / servisne knjige održavanja koje upućuju na redovito održavanje.

NOVONABAVNA VRIJEDNOST (s PDV- om) :	30.143,79 EUR
Zastarijelost tipa :	0%
OSNOVICA PROCJENU (s PDV- om) :	30.143,79 EUR
AMORTIZACIJA	
Prema starosti :	
Datum nabave : 2007.	
Datum procjene : 13.11.2023.	
Starost : 16 godina	
Na odstupanje ostvarenih radnih sati od prosjeka :	
Ostvareni radni sati : -	
Prosjek radnih sati : -	
Više / manje od prosjeka : -	
Na opće stanje :	
Na investicijsko ulaganje :	
Na način i uvjete eksploatacije:	
Na redovito servisno održavanje:	
Na ponudu i potražnju tržišta :	
UKUPNA AMORTIZACIJA :	90% 27.129,41 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST (s PDV- om) :	3.014,38 EUR



Limko – Valpovo

Vatroslav Ružman, ing. Stroj.

Stalni sudski vještak i procjenitelj



H. Ružman

Redni broj :	002
Vrsta/naziv mehanizacije :	PRIKLJUČNO VOZILO , 04
Proizvođač :	REISCH
Marka tip i model :	RSBS 35/24 LK
Identifikacijski broj :	W091033355RH30322 , ZG 9002-HH
Godina proizvodnje :	2005.

Opće stanje :

Opće stanje :	Loše. Prikolica ima oštećenja po oplati , šasija korodirana gume potrošene – potrebna zamjena
Pogonsko stanje :	Neispravno , trenutno se ne koristi.
Održavanje :	Nisu predložene tehničke / servisne knjige održavanja koje upućuju na redovito održavanje.

NOVONABAVNA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		61.875,00 EUR
Zastarijelost tipa :	0%	
OSNOVICA PROCJENU (s PDV- om) :		61.875,00 EUR
AMORTIZACIJA		
Prema starosti :		
Datum nabave : 2005.		
Datum procjene : 13.11.2023.		
Starost : 18 godina		
Na odstupanje ostvarenih radnih sati od prosjeka :		
Ostvareni radni sati : -		
Prosjeak radnih sati : -		
Više / manje od prosjeka : -		
Na opće stanje :		
Na investicijsko ulaganje :		
Na način i uvjete eksploatacije:		
Na redovito servisno održavanje:		
Na ponudu i potražnju tržišta :		
UKUPNA AMORTIZACIJA :	90%	55.687,50 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		6.187,50 EUR



Limko – Valpovo

Vatroslav Ružman, ing. Stroj.
Stalni sudski vještak i procjenitelj



[Handwritten signature]

Strana 7 od 11

Stalni sudski vještak Županijskog suda u Osijeku za strojarstvo, tehniku i procjenu motornih vozila
VATROSLAV RUŽMAN, ing. stroj. - 31550 Valpovo, A. Starčevića 23b

Redni broj :	003
Vrsta/naziv mehanizacije :	TERETNO VOZILO, N1
Proizvođač :	RENAULT
Marka tip i model :	MASTER , 2.5 DCI
Identifikacijski broj :	VF1FDBWH636606324, ZG 7404-EP
Godina proizvodnje :	2006.

Opće stanje :

Opće stanje :	Srednje. Unutrašnjost dosta uprljana , motorni prostor zauzjen vozilo ne pali. Nije moguće pročitati prijeđene km
Pogonsko stanje :	Neispravno , trenutno se ne koristi.
Održavanje :	Nisu predložene tehničke / servisne knjige održavanja koje upućuju na redovito održavanje.

NOVONABAVNA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		24.268,83 EUR
Zastarijelost tipa :	0%	
OSNOVICA PROCJENU (s PDV- om) :		24.268,83 EUR
AMORTIZACIJA		
Prema starosti :		
Datum nabave : 2006.		
Datum procjene : 13.11.2023.		
Starost : 17 godina		
Na odstupanje ostvarenih radnih sati od prosjeka :		
Broj prijeđenih km : -		
Prosjek prijeđenih km prema starosti vozila : -		
Više / manje od prosjeka : -		
Na opće stanje :		
Na investicijsko ulaganje :		
Na način i uvjete eksploatacije:		
Na redovito servisno održavanje:		
Na ponudu i potražnju tržišta :		
UKUPNA AMORTIZACIJA :	90%	21.841,95 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		2.426,88 EUR

Napomena : po izjavi bivšeg vlasnika vozilo ima 430.000 km



Limko – Valpovo

Vatroslav Ružman, ing. Stroj.

Stalni sudski vještak i procjenitelj



V. Ružman

Strana 9 od 11

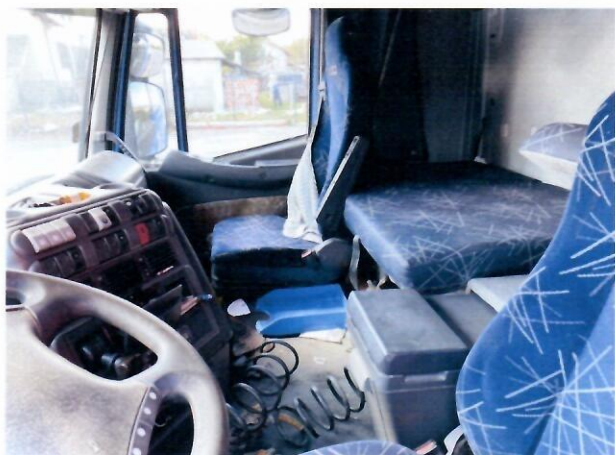
Stalni sudski vještak Županijskog suda u Osijeku za strojarstvo, tehniku i procjenu motornih vozila
VATROSLAV RUŽMAN, ing. stroj. - 31550 Valpovo, A. Starčevića 23b

Redni broj :	004
Vrsta/naziv mehanizacije :	TERETNO VOZILO , N3
Proizvođač :	IVCO
Marka tip i model :	STRALIS , AS 440 S45
Identifikacijski broj :	WJMM1VTH404321583, ZG 9208-GV
Godina proizvodnje :	2007.

Opće stanje :

Opće stanje :	Loše. Unutrašnjost dosta uprljana , motorni prostor zauzjen vozilo ne pali. Nije moguće pročitati prijeđene km, gume loše
Pogonsko stanje :	Neispravno , trenutno se ne koristi.Nema akumulator
Održavanje :	Nisu predložene tehničke / servisne knjige održavanja koje upućuju na redovito održavanje.

NOVONABAVNA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		100.625,00 EUR
Zastarijelost tipa :	0%	
OSNOVICA PROCJENU (s PDV- om) :		100.625,00 EUR
AMORTIZACIJA		
Prema starosti :		
Datum nabave : 2007.		
Datum procjene : 13.11.2023.		
Starost : 16 godina		
Na odstupanje ostvarenih radnih sati od prosjeka :		
Broj prijeđenih km : -		
Prosjeak prijeđenih km prema starosti vozila : -		
Više / manje od prosjeka : -		
Na opće stanje :		
Na investicijsko ulaganje :		
Na način i uvjete eksploatacije:		
Na redovito servisno održavanje:		
Na ponudu i potražnju tržišta :		
UKUPNA AMORTIZACIJA :	90%	90.562,50 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST (s PDV- om) :		10.062,50 EUR



Limko – Valpovo

Vatroslav Ružman , ing. Stroj.

Stalni sudski vještak i procjenitelj

